



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/20-01/741
Ur.br.: 07-01-21-106

Osijek, 23.07.2021

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-1297/2018 od dana 12.03.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 31288)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1297/2018

Ime i prezime/naziv. adresa. OIB stečajnog dužnika: MASSILIA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, PETOFI SANDORA 206 A, 31000 OSIJEK, OIB: 86144563117

Ime i prezime/naziv. adresa. OIB stečajnog upravitelja: ŽELJKO RUPČIĆ, BOŽIDARA ADŽIJE 59, 31400 ĐAKOVO, OIB: 31017026540

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 15.04.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 11.05.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 6.000,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 30.04.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31288



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu ovršenika upisana u zk.ul.br. 38, k.o. Zmajevac I, kč.br. 830, u naravi oranica i vinograd Čatari Santo površine 8631 m2.
Identifikator predmeta prodaje	17733
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	30.04.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	21.07.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	08.07.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	21.07.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	22.07.2021. 00:52:53
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 312886, a kao podatak drugi (P2*) broj

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	2.990,00	29.06.2021.	ANDREA ŠOJA VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 18093841417	Uplatitelj jamčevine	-
2	2.990,00	29.06.2021.	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	Uplatitelj jamčevine	-
3	2.990,00	29.06.2021.	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	Uplatitelj jamčevine	-
4	2.990,00	28.06.2021.	SLAĐAN POKLAR JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 131, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 22582910956	Uplatitelj jamčevine	-
5	2.990,00	28.06.2021.	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	Uplatitelj jamčevine	-
6	2.990,00	28.06.2021.	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	-



				OIB: 68260639137		
7	2.990,00	25.06.2021.	BKS NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama Mijekarski trg 3, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 34236125138	Uplatitelj jamčevine	-	



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	HR5624840081106148250	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	
2	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	HR5324020063207835246	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	
3	ANDREA ŠOJA VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 18093841417	HR4223600003220802067	-	ANDREA ŠOJA OIB: 18093841417	
4	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	HR5923400091110451675	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	



5	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	HR5624840081106148250	-	KATARINA STANIĆ OIB: 95859395168		
6	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K. A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	HR7123600003236154996	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866		



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	24641	246417	22.925,00	ANDREA ŠOJA VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 18093841417	-	ANDREA ŠOJA OIB: 18093841417	Valjana ponuda
2	24633	246336	24.425,00	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	Valjana ponuda
3	24605	246050	43.925,00	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIC OIB: 90239894151	Valjana ponuda
4	24599	245992	44.425,00	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	Valjana ponuda



HRVATSKA
OIB: 68260639137



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	24617	SLADAN POKLAR JOSIPA JURAJA STROSSMAYERA 131, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 22582910956	-	-
2	24560	BKS NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama Mljekarski trg 3, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 34236125138	-	-
3	24630	MIRA RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 49659410030	DARIO RUČEVIĆ VIJENAC K.A. STEPINCA 24, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 75455630866	DARIO RUČEVIĆ OIB: 75455630866



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 17.
Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.
Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	22.07.2021. 00:42:53	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	44.425,00	Važeća	Valjana ponuda
2	22.07.2021. 00:33:25	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	43.925,00	Važeća	Valjana ponuda
3	22.07.2021. 00:29:19	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	43.425,00	Važeća	Valjana ponuda



					HRVATSKA OIB: 68260639137			12573949499				
4	22.07.2021. 00:19:21	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	42.925,00	Važeća	Važana ponuda				
5	22.07.2021. 00:18:57	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	42.425,00	Važeća	Važana ponuda				
6	22.07.2021. 00:18:32	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	40.925,00	Važeća	Važana ponuda				
7	22.07.2021. 00:16:58	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	40.425,00	Važeća	Važana ponuda				



				HRVATSKA OIB: 68260639137			12573949499					
8	22.07.2021. 00:08:07	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	39.925,00	Važeća					Važana ponuda
9	22.07.2021. 00:02:58	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	34.925,00	Važeća					Važana ponuda
10	21.07.2021. 23:53:26	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	34.425,00	Važeća					Važana ponuda
11	21.07.2021. 23:50:41	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	29.425,00	Važeća					Važana ponuda



				HRVATSKA OIB: 68260639137			12573949499			
12	21.07.2021. 23:37:54	24605	EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	28.925,00	Važeća	Valjana ponuda		
13	21.07.2021. 23:37:53	24633	JURICA GORUP JOSIPA JURJA STROSSMAYER A 110, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 53298396208	-	JURICA GORUP OIB: 53298396208	24.425,00	Važeća	Valjana ponuda		
14	21.07.2021. 23:32:22	24599	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	23.925,00	Važeća	Valjana ponuda		
15	21.07.2021. 22:15:23	24605	EKO-BUHAČA d.o.o.	-	BOSILJKO STANIĆ	23.425,00	Važeća	Valjana ponuda		



					Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853			OIB: 90239894151				
16	20.07.2021. 08:17:48	24641			ANDREA ŠOJA VODENIČKA 14 A, 31000 OSIJEK, HRVATSKA OIB: 18093841417	-		ANDREA ŠOJA OIB: 18093841417	22.925,00	Važeća	Valjana ponuda	
17	18.07.2021. 21:19:31	24605			EKO-BUHAČA d.o.o. Sajmište 2, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 31191518853	-		BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	22.425,00	Važeća	Valjana ponuda	

